

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 và khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/2019/KDTM-QĐ-CTHADS ngày 20/12/2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CTHADS 27/5/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 5190234/CT-BTCVALUEĐN ngày 23/9/2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCValue;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: số 130 Phan Đăng Lưu, phường 3, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH MTV May thêu Song Châu Quảng Nam do bà Phùng Thị Liên Châu là người đại diện theo pháp luật, địa chỉ đăng ký hộ khẩu thường trú: 430/39 Điện Biên Phủ, phường 17, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh và địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: số 117 Lê Lợi, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Kết quả thẩm định giá tài sản:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 249, tờ bản đồ số 16 tại 117 (79 cũ) Lê Lợi, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, TP Đà Nẵng có giá:

- Giá trị quyền sử dụng đất (đất ở tại đô thị): 14.063.519.347đ

- Giá trị công trình xây dựng nhà ở: 468.074.016đ

Tổng cộng: 14.531.593.363đ (Mười bốn tỷ, năm trăm ba mươi một triệu, năm trăm chín mươi ba ngàn ba trăm sáu ba đồng).

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này (hoặc được tổng đạt hợp lệ), người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Đồng thời, các bên đương sự có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá kể từ ngày định giá. Hết thời hạn 5 ngày làm việc, các bên đương sự không có ý kiến gì về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá thì Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng sẽ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản trên.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND phường Thạch Thang;
- UBND phường 17, quận Bình Thạnh;
- Trang thông tin Cục THADS TP;
- Viện KSND TP Đà Nẵng;



CHẤP HÀNH VIÊN